

A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a) Identifikační údaje

Název stavby: VÚ Buškovice - oprava opěrné zdi a zpevnění plochy na p.č. 164

Investor: Výchovný ústav, středisko výchovné péče a střední škola Buškovice
Buškovice 203, 441 01 Podbořany

Projektant: Miroslav Vlk, Na Hůrce 129, 439 82 Vroutek, AT pro pozemní stavby, IČ: 699 01 538

Stupeň PD: DPS

b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Jedná se o zpevnění povrchu stávajícího vjezdu a manipulační plochy u objektu investora č.p. 64 v Buškovících. Současně se zpevněnou plochou bude upravena stávající opěrná zídka na stejném pozemku. Veškeré uvedené práce budou prováděny na pozemcích ve vlastnictví investora.

c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Byla provedena prohlídka a zaměření stávajícího stavu zpevněných ploch a opěrné zídky. Vzhledem k charakteru stavby nebyly prováděny další průzkumy. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu nebude dotčeno. Nová zpevněná plocha bude provedena ve stejném rozsahu, jako je doposud využíván částečně zpevněný dvůr (rozsah viz situace stavby).

d) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Všechny požadavky dotčených orgánů týkající se předmětné stavby jsou zapracovány v dokumentaci a při realizaci stavby budou dodrženy.

e) Informace o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu

Stavba je navržena v souladu s legislativními ustanoveními vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ČSN 736110 – Projektování místních komunikací.

f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí

Stavba je v souladu s územním plánem Města Podbořany. Jedná se o zpevnění stávajícího vjezdu a manipulační plochy u budovy investora č.p. 64 ve stávajícím rozsahu .

g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Zahájení stavby není časově nebo věcně vázáno na další související stavby.

h) Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Předpokládané zahájení stavby: 2017

Předpokládaná doba výstavby: 2 měsíce

Stavba bude zahájena odstraněním stávajících pochozích a pojezdných ploch včetně obrub. Potom budou provedeny odkopávky pro budoucí zpevněnou plochu. Následovat bude provedení dešťové kanalizace a drenáže. Dále budou provedeny podkladní vrstvy pro dlážděný povrch a úpravu opěrné zdi. Potom bude provedeno osazení obrubníků a odvodňovacích prvků do betonu. Na závěr bude provedena úprava opěrné zdi a konečná povrchová úprava ze zámkové dlažby s drobnými terénními úpravami.

i) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení investora.

Předpokládané investiční náklady stavby: viz. rozpočet stavby (samostatná příloha)

Řešené území: zámková dlažba cca 480 m², oprava opěrné zdi cca 49 m²

Vypracoval: Miroslav Vlk

Datum: 3/2017